

Bonnes pratiques bâti ancien à Montpellier

Le 31 mars, Philippe Saurel, maire de Montpellier et président de la Métropole conviait les artisans à une réunion pour évoquer la qualité des ouvrages. Les participants sont un peu restés sur leur faim. Si le maire a promis des évolutions quant à l'accès et au stationnement dans la zone piétonne, il n'a en revanche pas laissé beaucoup d'espoir de voir les réalisations, notamment en façade de centre ancien, davantage contrôlées en phase travaux et réception. La CAPEB et les acteurs du bâti ancien ont pourtant fait des propositions en ce sens et nous continuerons à agir pour que les règles d'urbanisme soient respectées jusqu'au bout, gage d'une saine concurrence pour tous.

Les animations en préparation

- **Journée d'étude sur le chanvre** dans le Gard organisée par la CAPEB et la filière chanvre gardoise le **mardi 25 avril** toute la journée. Le chanvre est un matériau utilisable en bâti ancien avec des propriétés intéressantes en matière d'isolation thermique, phonique et de résistance au feu. La filière locale de ce produit « bio sourcé » s'organise dans le Gard et en Lozère avec l'Ecole Nationale du Chanvre basée à Mende. Info et inscription à cette journée auprès de www.chanvregardois.com
- **Visite du chantier de l'église Ste Anne à Montpellier.** Date prévue : **jeudi 18 mai** après-midi. L'entreprise Muzzarelli intervient sur l'édifice et proposera des commentaires techniques sur ce chantier. La Mission Grand Cœur de Montpellier présentera ce chantier exceptionnel. Programme détaillé à venir.
- Dans le cadre des **Journées du patrimoine de pays et des moulins**, Alexandre Biard et Philippe Eymard de l'entreprise « Artisans du bâti ancien » proposent, les **17 et 18 juin** une visite de réalisation en pierre sèche à Pégairolles de l'Escalette. Détails bientôt disponibles sur le site [www.patriminedepays-moulins.org](http://www.patrimoinedepays-moulins.org)

Formation professionnelle

Calendrier du 1^{er} semestre 2017 dans l'Hérault :

Certificat d'intervention sur le patrimoine

(Pré requis pour le CIP Patrimoine) : 18-19 mai & 22-23 juin

Réparation de la pierre et modénature (Socli) : 27-28 avril

Traitement de remontées capillaires et de l'humidité grâce aux mortiers de chaux (Socli) : 11-12 mai

Prescription du traitement de la pierre (Ecole d'Avignon) : reportée

Pathologie des mortiers de chaux (Ecole d'Avignon) : reportée

Des souscriptions pour des projets près de chez vous

La Fondation du Patrimoine, au-delà de son label permettant la défiscalisation des travaux, accompagne les maîtres d'ouvrage dans le lancement de souscriptions pour financer en partie leurs projets. Plus de 15 souscriptions sont actuellement en cours dans l'Hérault. En tant qu'entreprise, la consultation de ces projets est envisageable sous deux angles : le mécénat et la prospection auprès des maîtres d'ouvrage pour proposer vos services pour la réalisation du chantier.

Informations diverses

Sur le Web

Retrouvez sur le site de la CAPEB Hérault la rubrique patrimoine avec notamment le répertoire des artisans du patrimoine et le guide des procédures et des partenaires du patrimoine très utile pour connaître, avant d'intervenir, les règles d'urbanisme en fonction des protections qui s'appliquent au bâtiment ou à la zone dans laquelle il se situe.

Des clients étrangers peuvent parfois vous solliciter pour intervenir sur du bâti bénéficiant d'une protection ou situés dans une zone réglementée. Il n'est pas toujours facile de communiquer à partir des documents rédigés en langue française. Le ministère de la culture a développé des versions de son site en anglais et en espagnol très pratiques dans ces situations.

Quizz désordre – n° 1



A partir d'un cliché assez banal pris dans une ville ou un village du département nous vous invitons à identifier les malfaçons et pathologies qui en découlent.

Des éléments de réponses se trouvent dans la rubrique patrimoine du site de la CAPEB Hérault

Travaux sur bâti ancien, Compétences techniques et formations, répondez à l'enquête permanente

La CAPEB a mis en place une enquête permanente accessible à partir d'un formulaire en ligne qui permet de connaître les savoir-faire et techniques particulières maîtrisées par les artisans et celles pour lesquelles ils souhaitent monter en compétence notamment par le biais de la formation. Consultez cette enquête et répondez-y régulièrement. Lien pour répondre à l'enquête (consultez la version numérique ou appelez la CAPEB)