

CALCULEZ VOS ACTUALISATIONS ET RÉVISIONS DE PRIX AVEC REVIZ BTP

REVIZ BTP EST UNE PLATEFORME EN LIGNE POUR CALCULER RAPIDEMENT ET EFFICACEMENT VOS ACTUALISATIONS ET RÉVISIONS DE PRIX EN MARCHÉS PUBLICS OU PRIVÉS DU BTP.

LA CAPEB VOUS PROPOSE UNE SOLUTION CLÉ-EN-MAIN EN LIGNE POUR VOUS PERMETTRE DE CALCULER RAPIDEMENT VOS ACTUALISATIONS ET RÉVISIONS DE PRIX.

POUR GAGNER
DU TEMPS
AU QUOTIDIEN

POUR VOS ACCOMPAGNER
FACE AUX HAUSSES
DE PRIX DES MATÉRIAUX

DE QUOI ON PARLE ?

POUR FAIRE ÉVOLUER LE PRIX D'UN MARCHÉ, AFIN DE TENIR COMPTE DES VARIATIONS ÉCONOMIQUES SURVENUES EN COURS D'EXÉCUTION DU CHANTIER, IL CONVIENT DE RESPECTER CERTAINES RÈGLES.

1

Il s'agit de prendre en considération les variations économiques intervenues afin de ne pas pénaliser l'entreprise, notamment en période de hausse.

2

Attention, en cas de baisse des prix, les index BT intégreront ces baisses, et les actualisations et révisions peuvent devenir négatives.

3

En cas de retournement de situation économique dans le futur (situation selon laquelle les prix baisseraient), il faudra alors être vigilant et éviter dans la mesure du possible les marchés comportant des clauses d'actualisation ou de révision de prix.

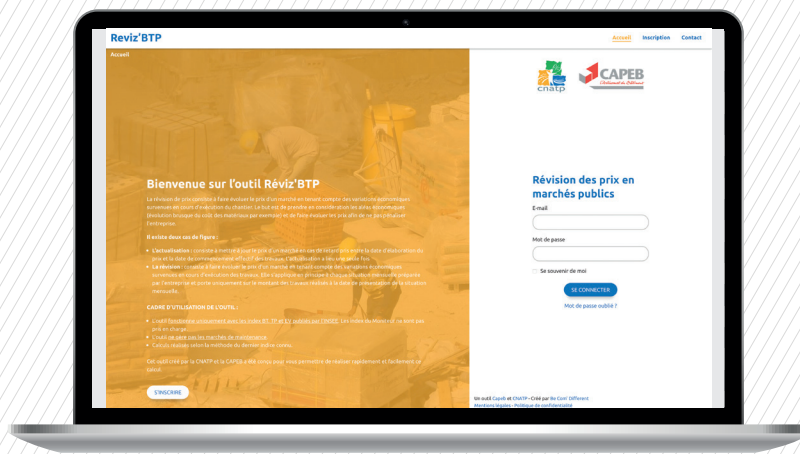
2 CAS DE FIGURE

L'ACTUALISATION

→ METTRE À JOUR LE PRIX D'UN MARCHÉ en cas de retard pris entre la date d'élaboration du prix et la date de commencement effectif des travaux. L'actualisation a lieu une seule fois.

LA RÉVISION

→ FAIRE ÉVOLUER LE PRIX D'UN MARCHÉ en tenant compte des variations économiques survenues en cours d'exécution des travaux. Elle s'applique en principe à chaque situation mensuelle préparée par l'entreprise et porte uniquement sur le montant des travaux réalisés à la date de présentation de la situation mensuelle.



COMMENT ÇA MARCHE ?

1

CHOISIR LA FORMULE 1, 2 ou 3

qui se rapproche le plus de votre clause de variation de prix prévue dans le marché (pas d'actualisation ou de révision si elle n'est pas prévue contractuellement).

2

INDIQUER

Le montant du marché HT à réviser.

3

SÉLECTIONNER

L'indice BT correspondant au marché.

4

Enfin, INDIQUER

- La date de réalisation du chiffrage.
- La date de facturation.
- La partie fixe prévue dans le CCAP le cas échéant.



Reviz BTP intègre et met à jour les indices BT de l'INSEE que vous n'avez plus besoin de chercher.

Reviz BTP ne prend pas en compte les marchés de maintenance.

POUR EN SAVOIR +



PLUS FORTS. ENSEMBLE.