

## VENTE D'UNE ENTREPRISE

CHAUFFAGE, PLOMBERIE, SANITAIRE, MAÇONNERIE, ISOLATION,  
CARRELAGE, COUVERTURE  
PICARDIE (AXE AMIENS-ROYE) 📍

### Présentation

Nous proposons à la vente une entreprise de BTP polyvalente, spécialisée en chauffage, plomberie et sanitaire, ainsi qu'en maçonnerie, isolation, carrelage et couverture. L'entreprise est solidement implantée localement et intervient majoritairement dans un rayon de 20 km autour d'Amiens-Roye, assurant une clientèle régulière et des chantiers récurrents (particuliers, copropriétés, petits bailleurs, TPE/PME). 🤝 🏠 🏢

### Points forts ★

- Chiffre d'affaires annuel : 1 500 000 € HT. 💰
- Équipe : 15 salariés qualifiés et fidélisés. 👷 👷 👤
- Parc matériel complet : 11 véhicules utilitaires, engins de levage, outillage professionnel et équipements adaptés. 🚚 🛠️ 🧰
- Implantation et logistique : site principal sur terrain clos de 2 000 m<sup>2</sup> avec 3 bâtiments couverts totalisant 600 m<sup>2</sup> 🏠 🏢 🏢
- Zone géographique : situation stratégique sur l'axe Amiens-Roye, bonne couverture locale et interventions rapides dans un périmètre réduit. 🚗 ⌚

### Conditions financières 📁

- Prix de cession : 350 000 € (cession des parts sociales). La vente comprend la reprise des parts et le stock au jour de la transaction. 💰 📄
- Équipements / biens complémentaires : atelier proposé à 150 000 €

### Transmission 💬

Le cédant est prêt à étudier un accompagnement post-cession pour assurer une transition efficace (passation clients, transfert de savoir-faire et maintien des équipes).



**Contact CAPEB :** 📞 03.60.127.222