

## La CAPEB et France Silver Éco unissent leurs forces pour massifier l'adaptation des logements au vieillissement

Paris, le 22 mai 2025 – La CAPEB et France Silver Éco ont officialisé ce jour un partenariat stratégique pour répondre à l'un des défis majeurs de notre société : l'adaptation des logements au vieillissement de la population. Face au mur démographique qui se profile à l'horizon 2030 – avec un bond attendu de 4 à 6 millions de personnes âgées de 75 à 84 ans (source : INSEE, Projections de population 2021-2070 pour la France) – ce partenariat vise à anticiper les fragilités liées à l'âge en favorisant le maintien à domicile dans des conditions sûres, confortables et adaptées.

### Un partenariat structurant et ambitieux

Signée ce jour par Jean-Christophe Repon, Président de la CAPEB, et Luc Broussy, Président de France Silver Éco, la convention formalise une coopération durable entre deux acteurs clés : l'un représentant les artisans du bâtiment, maillons essentiels de l'adaptation des logements ; l'autre, animateur de la filière Silver économie.

Ce partenariat a pour ambition de contribuer à la massification de l'adaptation des logements à travers une approche globale de prévention. Il s'agit de créer un marché pérenne autour des enjeux d'autonomie et de maintien à domicile, en structurant un écosystème de confiance, formé, identifié et coordonné, à la fois pour les usagers, les aidants et les professionnels.

### Des objectifs communs pour répondre à l'urgence démographique

La convention repose sur plusieurs piliers :

- Valoriser le rôle des artisans, en particulier ceux titulaires des marques Handibat et Silverbat, dans les travaux d'adaptation ;
- Renforcer la montée en compétences des entreprises artisanales via la formation continue, et intégrer dès la formation initiale (dans les CFA notamment) les enjeux liés au vieillissement ;
- Sensibiliser le grand public et les acteurs de terrain (collectivités, CCAS, professionnels de santé) aux solutions disponibles pour bien vieillir chez soi ;
- Faire remonter les bonnes pratiques et les freins identifiés localement par les artisans, pour améliorer les politiques publiques d'adaptation.

### Un prolongement naturel des actions communes menées depuis 2022

Ce partenariat s'inscrit dans la continuité des travaux menés depuis 2022 autour du dispositif MaPrimeAdapt', qui a marqué une avancée majeure dans la reconnaissance du logement comme levier de prévention. Il en prolonge l'esprit : agir tôt, avant que la dépendance ne s'installe, et permettre aux artisans de jouer pleinement leur rôle aux côtés des ergothérapeutes, AMO, travailleurs sociaux et acteurs du médico-social.

### Un engagement fort au service du « bien vieillir »

À travers cette convention, la CAPEB et France Silver Éco entendent porter d'une seule voix des initiatives innovantes, notamment en intégrant les enjeux d'évolutivité dans les politiques de rénovation (comme le futur Carnet d'Information du Logement), et en valorisant les marques de confiance auprès des usagers et prescripteurs.

Jean-Christophe Repon, président de la CAPEB, déclare :

« Le logement est un pilier du bien vieillir. Grâce à ce partenariat, nous apportons des solutions concrètes, ancrées dans les territoires, portées par les entreprises artisanales du bâtiment, pour accompagner les seniors et anticiper leurs besoins avec humanité, efficacité et professionnalisme. Cette convention constitue un signal fort sur l'importance du rôle des artisans du bâtiment au sein de la filière France Silver Eco. Elle doit impérativement s'accompagner d'un arbitrage politique favorable autorisant les groupements momentanés d'entreprises. Nos entreprises doivent pouvoir être en capacité de se regrouper momentanément sur un chantier. C'est à cette seule condition que nous parviendrons à relever le défi de l'adaptation des logements à la perte d'autonomie »

Luc Broussy, président de France Silver Éco, ajoute :

« Les besoins d'adaptation des logements au vieillissement sont massifs dans les territoires. Afin d'accompagner ces publics potentiellement vulnérables, nous avons besoins d'artisans de proximité, assurant conseil et travaux de qualité. Les labels Handibat et Silverbat garantissent ce savoir-faire et ce savoir-être auprès des publics et de leurs aidants. »



*Jean-Christophe Repon, président de la CAPEB, Luc Broussy, président de France Silver Éco, et Charlotte Parmentier-Lecocq, ministre déléguée chargée de l'Autonomie et du Handicap, lors des Rencontres de l'Accessibilité organisées par la CAPEB le 22 mai 2025. Crédit photo : Nicolas Ravelli / CAPEB*

#### **Contact presse :**

Pour toute demande d'information complémentaire, veuillez contacter :

Albertine Minart – Chargée des Relations Presse

E-mail : [a.minart@capeb.fr](mailto:a.minart@capeb.fr) | Tél : 01 53 60 50 84

#### **À propos de la CAPEB :**

La Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment (CAPEB), organisation patronale représentative de l'ensemble des entreprises du bâtiment est l'organisation patronale majoritaire dans l'artisanat du Bâtiment (c'est-à-dire les entreprises inscrites au répertoire des métiers qui emploient ou non des salariés). La CAPEB est la première organisation professionnelle de France en nombre d'adhérents (62 000 entreprises).

Elle représente à ce titre :

- 500 000 entreprises, soit 96 % des entreprises du bâtiment, employant entre 1 et 10 salariés
- 570 000 salariés, soit 45 % des salariés dont 14 % de femmes
- 60 000 apprentis formés dans le bâtiment
- Presque la moitié du chiffre d'affaires du bâtiment (47 %)

Suivez la CAPEB sur les réseaux sociaux pour ne rien manquer de ses actualités, événements et actions :

- [Espace presse](#)
- X : [@capeb\\_fr](#)
- [Facebook](#) : [@capeb.nationale](#)
- [LinkedIn](#) : [@capeb](#)

#### À propos de France Silver Éco :

Association loi 1901 mandatée par le Gouvernement, depuis 2018, pour animer la filière Silver économie. Celle-ci a pour vocation de rassembler l'ensemble des acteurs (grands groupes, start-up, associations, fédérations, banques, mutuelles, collectivités, administrations centrales...) contribuant à l'adaptation de la société au vieillissement, de manière préventive et globale (logement, mobilité, territoires, santé & prévention, inclusion sociale, soutien aux aidants...). Ses objectifs principaux portent sur la production de données, le soutien à l'innovation, l'expérimentation et la massification de dispositifs ou encore la communication autour de la transition démographique

- [Le site de la filière](#)
- LinkedIn : [FRANCE SILVER ECO](#)