

La note de Conjoncture de la CAPEB

LA LETTRE
D'INFORMATION
HEBDOMADAIRE
DU RÉSEAU

Conjoncture du
3^e trimestre 2022

Octobre 2022

Mémo 3^e trim. (Évolution en volume)

Activité artisanat
du bâtiment

↗ 2,0%

Neuf

↗ 1,5%

Entretien-Rénovation

↗ 2,0%

EN SYNTHÈSE

UNE CROISSANCE QUI RALENTIT DANS UN CONTEXTE DE PLUS EN PLUS TENDU

La croissance de l'activité de l'artisanat du bâtiment se poursuit avec une progression de 2 % en volume au troisième trimestre. Toutefois, les difficultés sont de plus en plus présentes, les niveaux de prix des matériaux sont toujours élevés et la crise énergétique pèse plus lourdement sur ce second semestre.

La croissance de l'activité de l'artisanat du bâtiment se poursuit, toujours tirée par les travaux en entretien-rénovation dont l'activité croît plus vite que celle de la construction neuve pour le sixième trimestre consécutif.

L'activité d'entretien-rénovation progresse ainsi de 2 %, grâce essentiellement aux travaux d'amélioration de performance énergétique des logements, dont le dynamisme ne faiblit pas et présente toujours une croissance en volume de 4 % par rapport au troisième trimestre 2021.

Quant à la construction neuve, son activité évolue plus lentement avec une croissance de 1,5 % en volume. Si les logements autorisés à la construction continuent leur progression (+ 14 % sur les 12 derniers mois à fin août 2022), les mises en chantier ne suivent pas avec une progression de 0,5 % sur la même période.

L'artisanat du bâtiment confirme ce trimestre un bon niveau des carnets de commandes qui devrait ainsi se traduire par une poursuite de la croissance en volume sur la fin de l'année (99 jours de travail à venir à début octobre 2022). Ce trimestre, les disparités régionales sont moins marquantes. Les différentes régions enregistrent une variation du niveau d'activité de l'artisanat du bâtiment en volume comprise entre + 1,5 % et + 2,5 % par rapport au troisième trimestre de l'année dernière. De plus, à l'exception de l'Île-de-France qui conserve le même rythme de croissance, toutes les régions voient ce rythme

ralentir par rapport au deuxième trimestre 2022. Le ralentissement le plus marquant concerne la région Nouvelle Aquitaine avec une croissance de + 1,5 % ce trimestre soit une perte de vitesse de 2,5 points par rapport au deuxième trimestre 2022.

Parmi les différents corps de métiers également, le ralentissement de la croissance est quasi général, à l'exception des travaux de maçonnerie pour lesquels la croissance reste stable. Certains ralentissements sont cependant plus importants que d'autres, notamment pour les travaux d'électricité qui voient leur croissance s'établir à + 2 % ce trimestre par rapport au troisième trimestre 2021, contre + 4 % au deuxième trimestre 2022.

La tension sur les prix demeure présente et affecte toute la filière, se traduisant par une augmentation des coûts de la construction qui enregistrent au deuxième trimestre 2022 une augmentation de 8,0 % sur un an (INSEE). Les indices de prix ont fortement grimpé pour plusieurs matériaux de construction, tout comme le cours de certains métaux. Le cours du zinc, notamment, a augmenté de 21,2 % entre août 2021 et août 2022. L'indice de prix des « Autres produits minéraux non métalliques », qui inclut les tuiles et briques, souffre de l'accroissement du coût de l'énergie (+ 15,8 % entre août 2021 et août 2022), tout comme les produits de la sidérurgie (+ 28,5 %).

Ces hausses se répercutent sur le prix des travaux en entretien amélioration (INSEE), particulièrement en plomberie (+ 12,4 % entre le deuxième trimestre 2022 et le deuxième trimestre 2021), et en menuiserie (+ 13,2 %). Par ailleurs, une proportion toujours importante d'entreprises fait état de besoins en trésorerie (15 % à fin octobre 2022) pour un montant moyen de 22 000 € (en hausse de 2 000 € par rapport au précédent trimestre). Dans le même temps, les marges continuent à se dégrader avec un solde d'opinion largement négatif (- 39 points) malgré la répercussion plus fréquente de la hausse des prix sur les prestations.

L'artisanat du bâtiment a su se montrer résilient face à un contexte défavorable ce trimestre encore, et enregistre donc une croissance de son activité en volume malgré un ralentissement régulier qui se poursuivra sur les prochains mois. En effet, les ventes de logements anciens, indicatrices de l'activité future en entretien amélioration, ont stagné sur un an à juin 2022 bien qu'à un niveau élevé (1 157 000 logements). De plus, les crédits destinés à l'achat de logements anciens reculent au deuxième trimestre 2022 par rapport au deuxième trimestre 2021 (- 3,3 %). Enfin, les tensions persistantes sur le prix de l'énergie, et les hausses annoncées du prix de certains matériaux en début d'année prochaine constituent un risque réel pour 2023.

VOLUME D'ACTIVITÉ

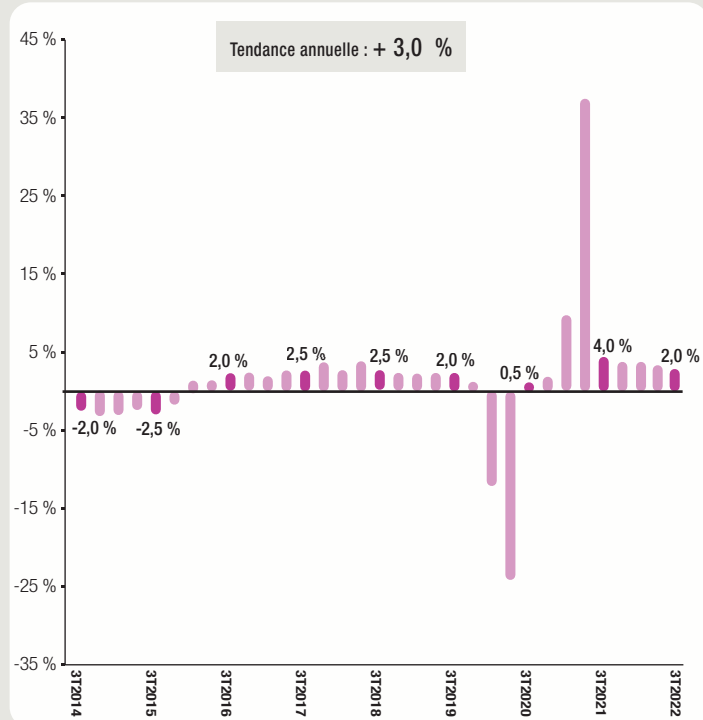
Une activité qui progresse toujours, bien que moins vite

Au 3^e trimestre 2022, le volume d'activité de l'artisanat du bâtiment progresse de 2 % par rapport au même trimestre de l'année dernière.

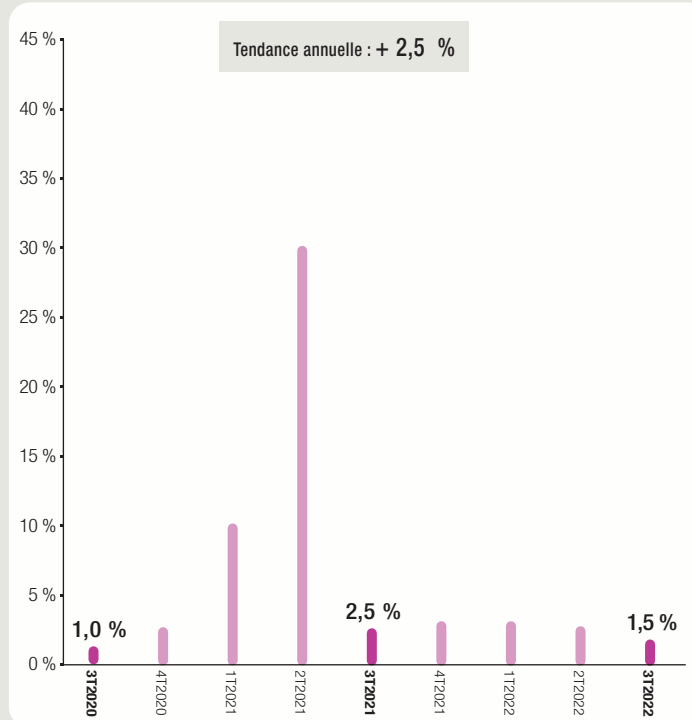
Ces résultats sont en deçà de la tendance annuelle, qui s'établit à 3 %, sur les quatre derniers trimestres, ce qui témoigne d'un atterrissage progressif du niveau d'activité. Les deux types de chantiers (neuf et rénovation) voient leur croissance baisser d'un point par rapport au 2^e trimestre 2022.

Comme au 2^e trimestre 2022, la croissance est plus faible en construction neuve (+ 1,5 %) qu'en entretien-amélioration (+ 2 %), cette dernière étant majoritairement tirée par la progression du volume de travaux d'Amélioration de Performance Énergétique du logement (qui reste stable par rapport au trimestre précédent, à + 4 %).

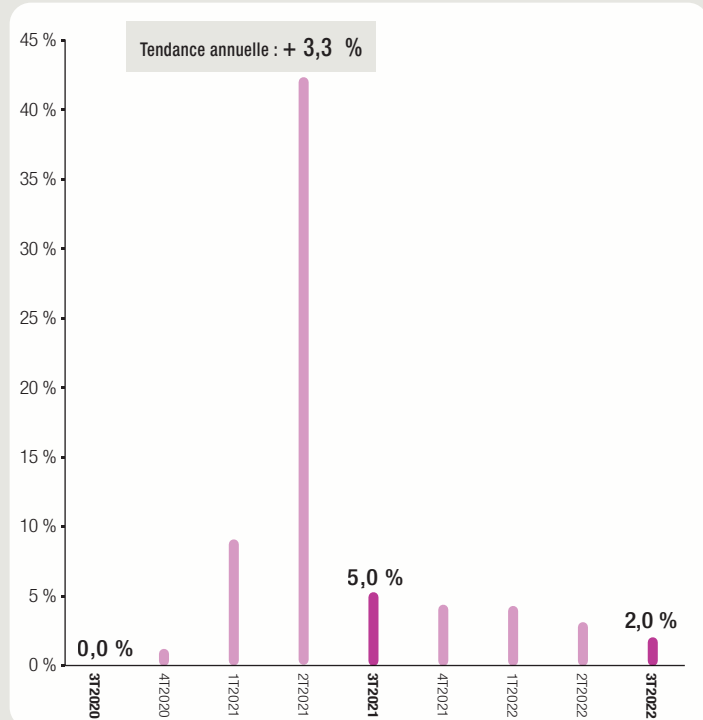
Activité artisanat



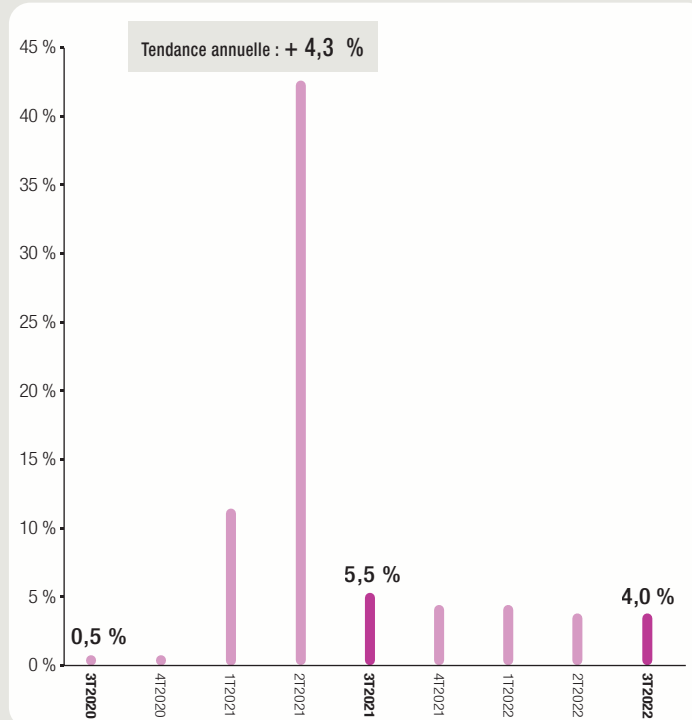
Construction neuve



Entretien-rénovation (incluant les travaux de performance énergétique)



Travaux d'Amélioration de Performance Énergétique du Logement (APEL)

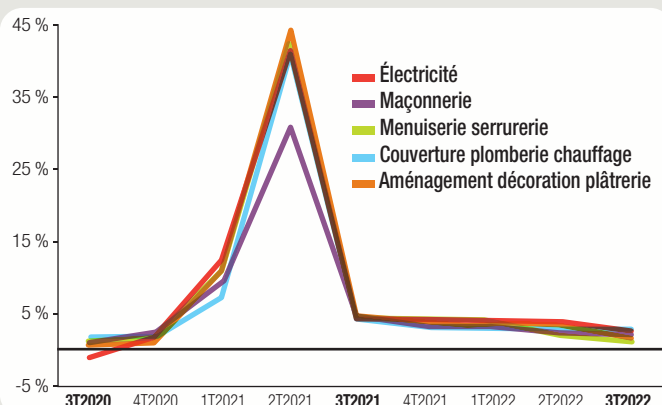


Source : CAPEB - Xerfi, taux de croissance par rapport au même trimestre de l'année précédente.

ACTIVITÉ PAR CORPS DE MÉTIERS

Poursuite de la croissance malgré une perte de vitesse quasi généralisée entre les corps de métiers, à l'exception de l'activité en maçonnerie

Ce 3^e trimestre affiche une croissance de l'activité pour l'ensemble des corps de métiers avec des évolutions comprises entre 1 % et 2,5 %, par rapport au 3^e trimestre 2021. Tous enregistrent une croissance inférieure à celle du 2^e trimestre 2022, à l'exception des travaux de maçonnerie qui conservent un taux de croissance de leur activité en volume de 2,5 %. Les travaux de couverture, plomberie et chauffage enregistrent la baisse la moins marquée de leur croissance en volume (diminution de seulement 0,5 point par rapport au 2^e trimestre 2022), avec + 2,5 % au 3^e trimestre. Le constat est plus mitigé pour les travaux d'électricité, qui affichent une baisse marquée de leur taux de croissance, + 2 % au 3^e trimestre 2022 contre + 4 % au 2^e trimestre 2022, ou encore pour la menuiserie serrurerie dont le taux de croissance est le plus faible pour le 2^e trimestre consécutif (+ 1 %).

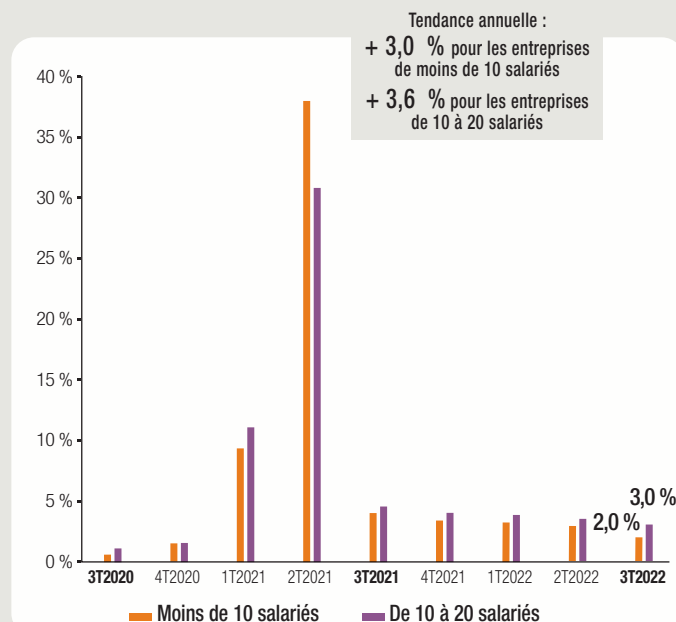


Source : CAPEB - Xerfi, taux de croissance par rapport au même trimestre de l'année précédente.

ACTIVITÉ PAR TAILLE D'ENTREPRISE

Une croissance de l'activité soutenue pour l'ensemble des entreprises

Pendant le 3^e trimestre 2022, la hausse de l'activité se poursuit pour l'ensemble des entreprises artisanales quelle que soit leur taille, s'établissant à 2 % pour celles de moins de 10 salariés et 3 % pour les entreprises entre 10 et 20 salariés, en légère baisse par rapport au 2^e trimestre 2022.



Source : CAPEB - Xerfi, taux de croissance par rapport au même trimestre de l'année précédente.

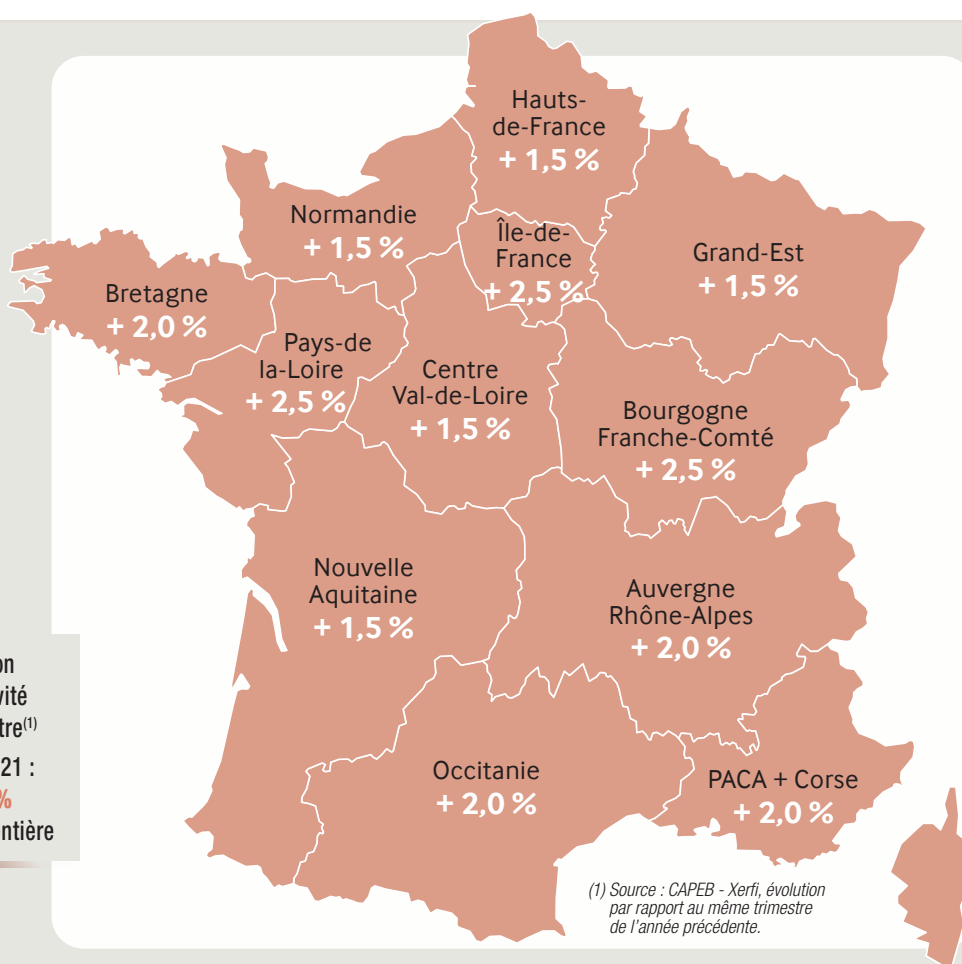
ACTIVITÉ PAR RÉGION

Activité réalisée au 3T2022

Au 3^e trimestre 2022, l'activité croît dans l'ensemble des régions avec des taux entre 1,5 % et 2,5 %. L'intégralité des régions, à l'exception de l'Île-de-France qui demeure constante, affiche cependant une progression en retrait par rapport au 2^e trimestre 2022. Cinq d'entre elles se situent en dessous de la moyenne nationale (+ 2 %).

Les régions Île-de-France, Bourgogne Franche-Comté et Pays-de-la-Loire présentent une hausse supérieure à la moyenne nationale, à 2,5 %. Enfin, les régions PACA-Corse, Occitanie, Bretagne, Auvergne Rhône-Alpes affichent une croissance identique à la moyenne nationale, + 2 %.

Situation de l'activité du trimestre⁽¹⁾
3T22 / 3T21 :
+ 2,0 %
en France entière



NEUF : AUTORISATIONS ET MISES EN CHANTIER DE LOGEMENTS

Les mises en chantier

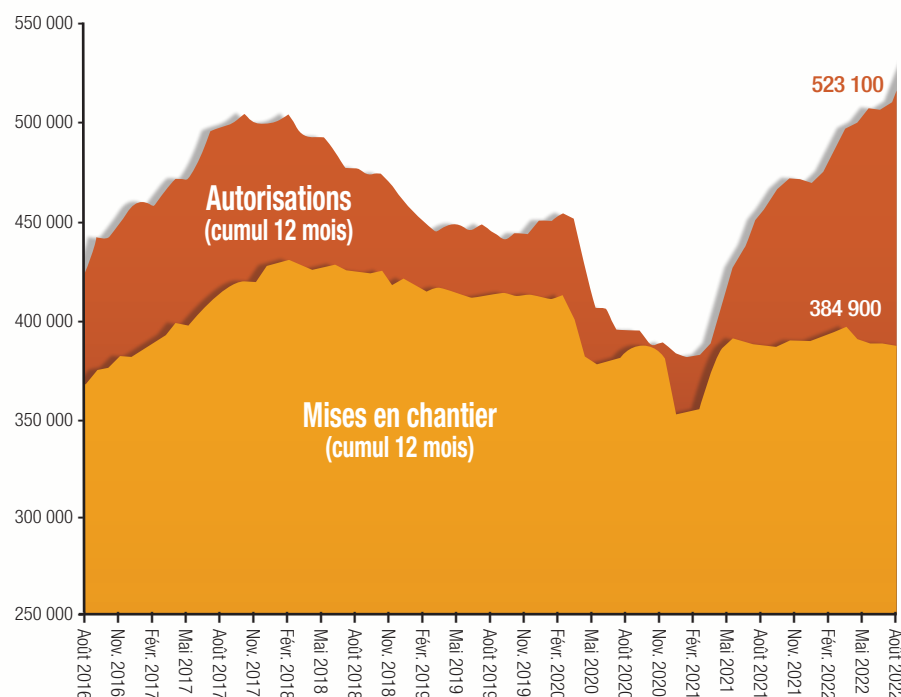
Sur un an à fin août 2022, **523 100** logements ont été autorisés à la construction, soit 64 200 de plus qu'au cours des 12 mois précédents (+ 14 %). Dans le même temps, on estime que **384 900** logements ont été mis en chantier, soit 1 800 de plus (+ 0,5 %) que lors des 12 mois précédents (septembre 2020 à août 2021).

De septembre 2021 à août 2022, les autorisations de logements individuels ont progressé de 8 000 logements par rapport aux 12 mois précédents (+ 3,9 %) pour atteindre 214 200 unités. Les logements individuels groupés ont fortement augmenté (+ 20,8 %), les logements individuels purs légèrement diminué (- 1,9 %).

Pendant cette période, les ouvertures de chantier de logements individuels ont crû de 12 700 unités (+ 8,1 %) et atteint 169 500 logements commencés. Les logements individuels purs ont beaucoup progressé (+ 11,4 %) contrairement aux logements individuels groupés qui reculent (- 1,9 %).

Dans le secteur des logements collectifs ou en résidence, 56 200 logements de plus (+ 22,2 %) ont été autorisés entre septembre 2021 et août 2022 par rapport aux 12 mois précédents. Les autorisations de logements en résidence (+ 24,3 %) ont légèrement plus augmenté que celles de logements collectifs ordinaires (+ 21,9 %).

Les mises en chantier de logements collectifs ou en résidence sont estimées en baisse de 10 900 unités (- 4,8 %) par rapport aux 12 mois précédents. Les logements collectifs ordinaires (- 4,6 %) et les logements en résidence (- 6,0 %) auraient tous deux diminué.



Type de logements autorisés

Cumul des 12 derniers mois

(résultats à la fin août 2022)

Variation

(septembre 2021 à août 2022/septembre 2020 à août 2021)

Individuel	214 200	3,9 %
- Individuels purs	151 100	-1,9 %
- Individuels groupés	63 100	20,8 %
Collectifs	257 700	21,9 %
Logements en résidence	51 200	24,3 %
Total	523 100	14,0 %

Type de logements commencés

Cumul des 12 derniers mois

(résultats à la fin août 2022)

Variation

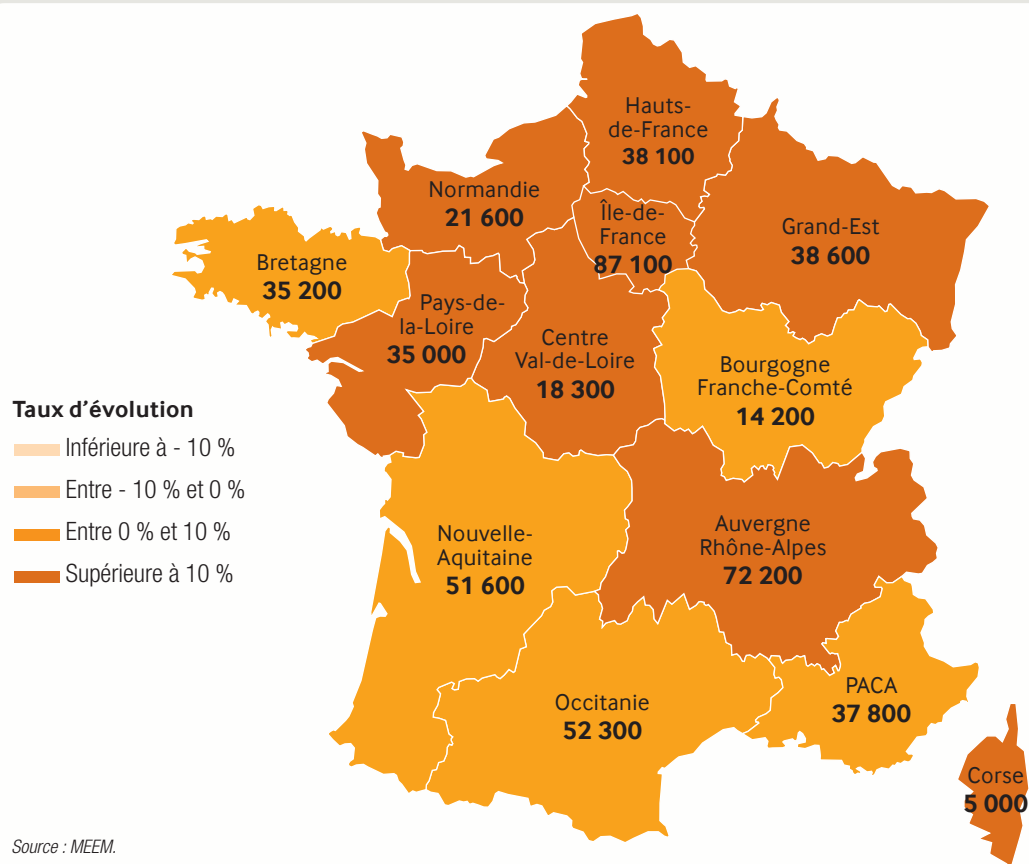
(septembre 2021 à août 2022/septembre 2020 à août 2021)

Individuels	169 500	8,1 %
- Individuels purs	132 400	11,4 %
- Individuels groupés	37 100	-1,9 %
Collectifs	181 900	-4,6 %
Logements en résidence	33 500	-6,0 %
Total	384 900	0,5 %

Source : MEEM (en date réelle estimée), estimation des chiffres à partir des données collectées, complétée par des travaux de modélisation et des enquêtes annuelles. Avertissement : les estimations des mises en chantier sont plus fragiles que d'habitude du fait des perturbations liées à la crise sanitaire. La méthode a dû être adaptée pour s'ajuster à ces perturbations (cf. méthodologie). Dans ce contexte, les estimations des mises en chantier présentées en cette période peuvent donner lieu à des révisions plus importantes qu'avant la crise sanitaire.

CONSTRUCTION DE LOGEMENTS PAR RÉGION

LOGEMENTS AUTORISÉS (SEPTEMBRE 2021 À AOÛT 2022)

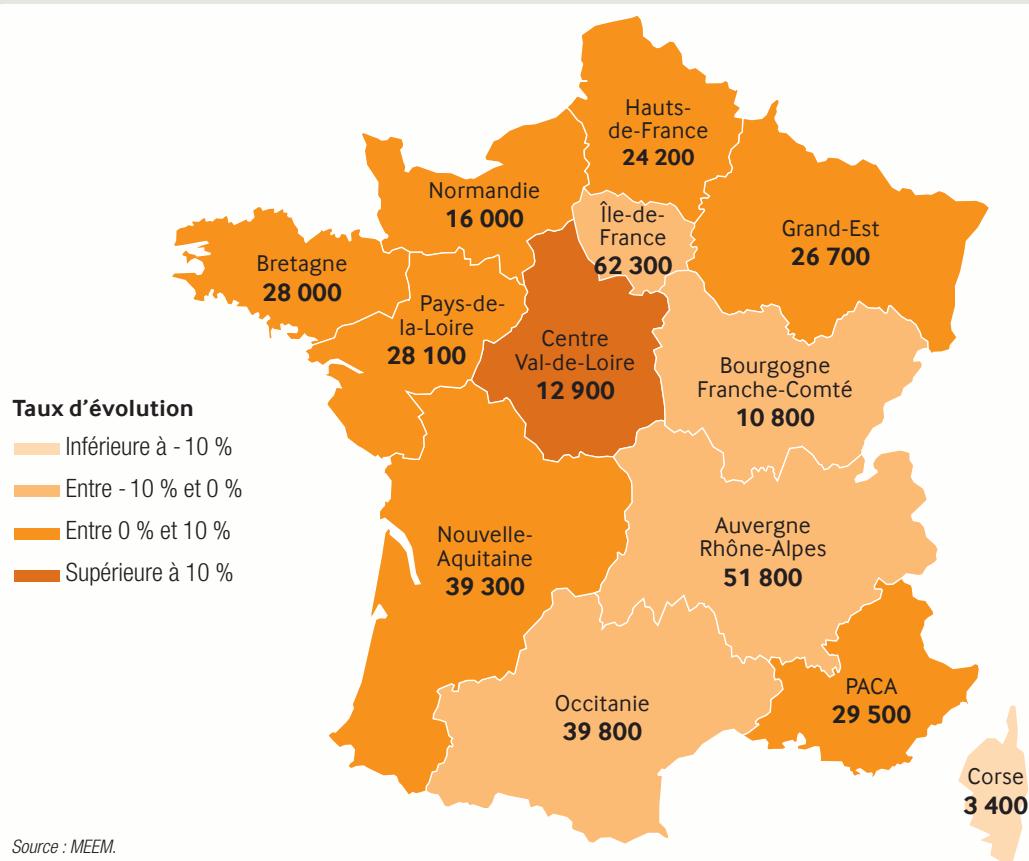


À l'échelle nationale, les permis de construire affichent une croissance de 14 % au cours des 12 derniers mois (de septembre 2021 à août 2022) par rapport à la même période de l'année précédente, soit 523 100 autorisations.

Huit régions affichent une progression des autorisations supérieure à 10 % au cours des 12 derniers mois tandis que les autres présentent une croissance moins importante. Bourgogne Franche-Comté (5,5 %) et Bretagne (6,9 %) enregistrent les taux de croissance les moins importants.

Grille de lecture : dans la région Grand-Est, le nombre de permis de construire cumulés sur une période d'un an, allant de septembre 2021 à août 2022, a enregistré une hausse supérieure à 10 % par rapport à la même période un an auparavant (septembre 2020 à août 2021). Ainsi à la fin août 2022, le cumul sur un an des permis de construire s'établissait à 38 600.

LOGEMENTS COMMENCÉS (SEPTEMBRE 2021 À AOÛT 2022)



À l'échelle nationale, le nombre de logements commencés, cumulés sur douze mois (de septembre 2021 à août 2022), connaît une légère hausse de 0,5 % (par rapport à la même période que l'année précédente) et représente 384 900 logements commencés.

Les mises en chantiers ont progressé dans huit régions, et plus particulièrement en Centre Val-de-Loire où la hausse dépasse les 10 % (+ 20,3 %).

Dans cinq régions, le nombre de mises en chantiers a reculé.

Les régions Auvergne Rhône-Alpes, Île-de-France, Bourgogne Franche-Comté et Occitanie affichent une baisse de 0 à - 10 %.

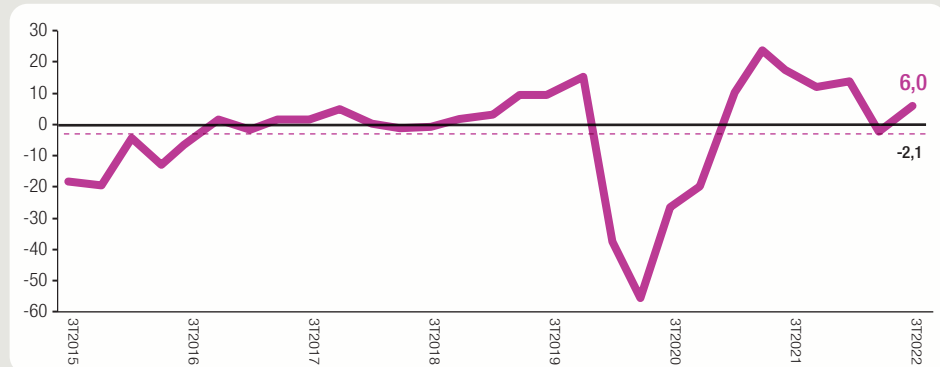
La Corse enregistre quant à elle une baisse des logements commencés de - 10,5 %.

Grille de lecture : dans la région Grand-Est le nombre de logements mis en chantier cumulés sur une période d'un an, allant de septembre 2021 à août 2022, a enregistré une hausse comprise entre 0 et 10 % par rapport à la même période un an auparavant (septembre 2020 à août 2021). Ainsi à la fin août 2022, le cumul sur un an de logements mis en chantier s'établissait à 26 700.

COLLECTIVITÉS LOCALES

Un solde d'opinions légèrement négatif sur ce trimestre

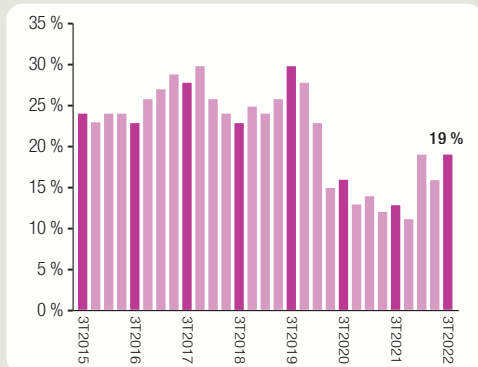
14 % des entreprises enregistrent une hausse de leur chiffre d'affaires réalisé pour le compte des collectivités locales tandis que 8 % constatent une baisse (soit un solde de + 6 points contre - 2,1 en moyenne sur longue période).



Source : CAPEB – Xerfi, évolution de l'activité par rapport au trimestre précédent (en rose : solde d'opinions / en pointillé : moyenne).

19 % des entreprises travaillent pour les collectivités territoriales

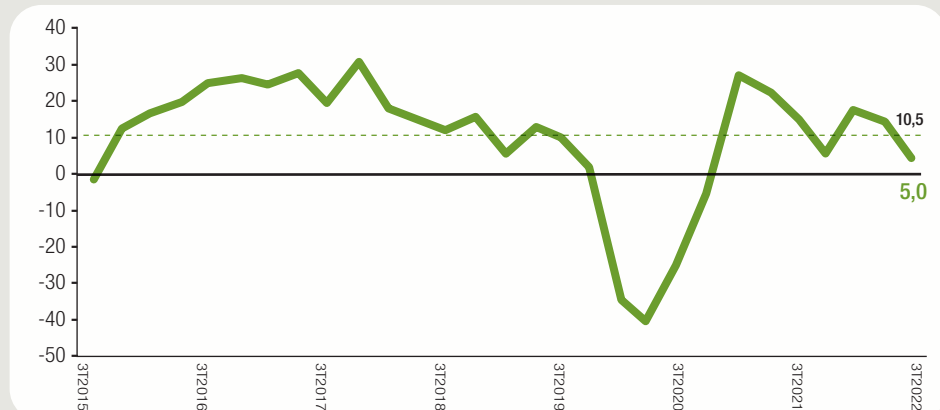
19 % des entreprises déclarent travailler pour les collectivités locales (contre 13 % au 3^e trimestre 2021).



SOUS-TRAITANCE

Un solde d'opinions confirmé positif

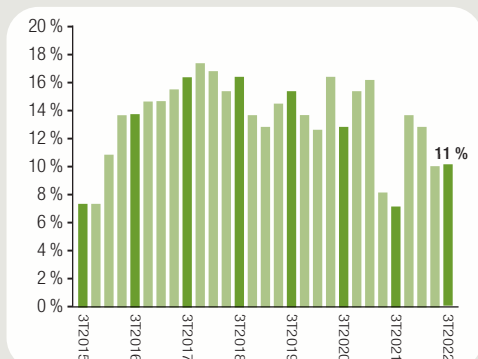
10 % des entreprises notent une baisse de leur activité réalisée en sous-traitance tandis que 15 % constatent une progression. Le solde d'opinions s'établit à 5 points (la moyenne à long terme étant de 10,5 points).



Source : CAPEB – Xerfi, évolution de l'activité par rapport au trimestre précédent (en vert : solde d'opinions / en pointillé : moyenne).

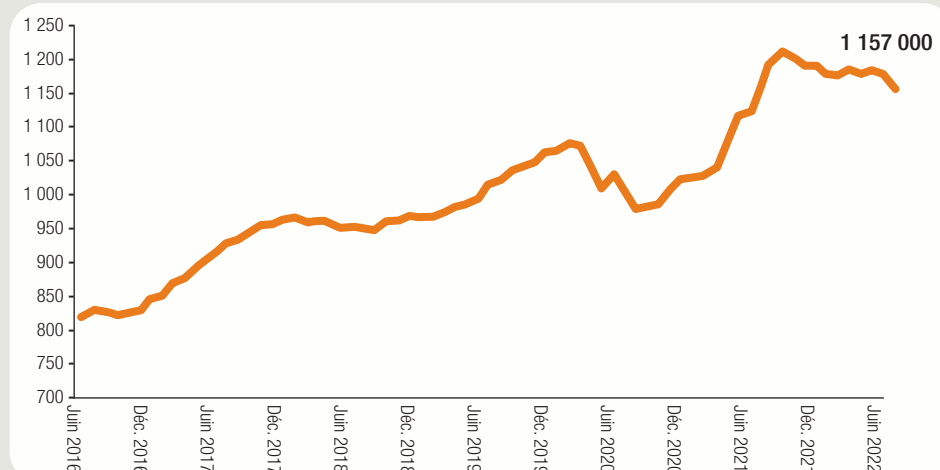
11 % des entreprises en sous-traitance

En augmentation par rapport au même trimestre l'année dernière, le poids des entreprises réalisant de l'activité en sous-traitance se stabilise à hauteur de 11 % au 3^e trimestre 2022, proportion identique à celle du 2^e trimestre.



ANCIEN : VENTES DE LOGEMENTS

Nombre de ventes de logements anciens cumulé sur les douze derniers mois



Source : CGEDD d'après DGFiP (MEDOC) et bases notariales.

1 157 000 logements anciens vendus

En juin 2022, les ventes de logements anciens cumulé sur 12 mois atteignent 1 157 000 unités, soit le même niveau qu'un an auparavant.

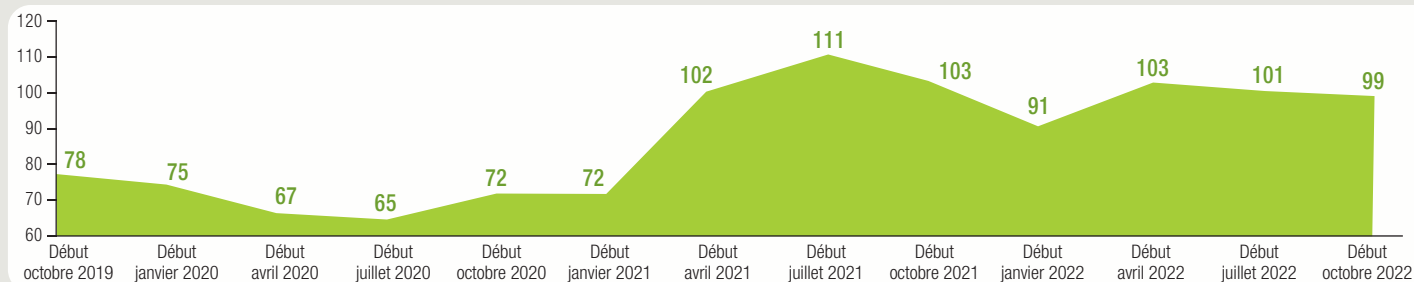
COMMANDES

CARNETS DE COMMANDES

Le nombre de jours des carnets de commandes reste élevé

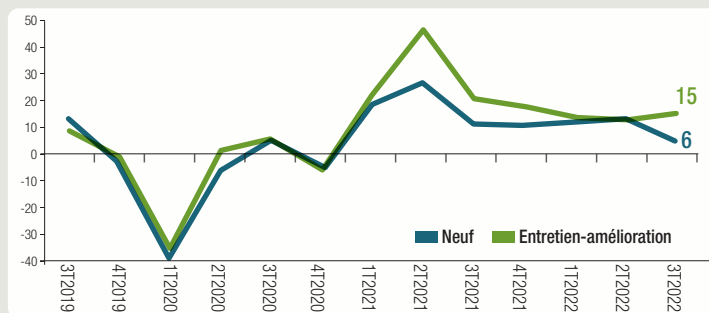
Le niveau des carnets de commandes représente 99 jours de travail au 3^e trimestre 2022 (soit 4 jours de moins qu'un an auparavant). L'évolution semble se stabiliser à des niveaux élevés. Les carnets de commandes semblent mieux se porter en entretien-rénovation qu'en neuf, pour lequel le solde d'opinion diminue de 7 points par rapport au 2^e trimestre 2022. Les entreprises de 10 à 20 salariés apparaissent légèrement favorisées.

Évolution des carnets de commandes en nombre de jours



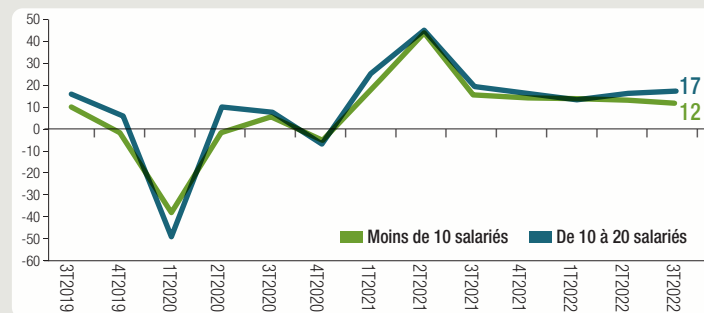
Source : CAPEB - Xerfi.

Neuf / Entretien-amélioration



Source : CAPEB - Xerfi, évolution (solde d'opinions) par rapport au trimestre précédent.

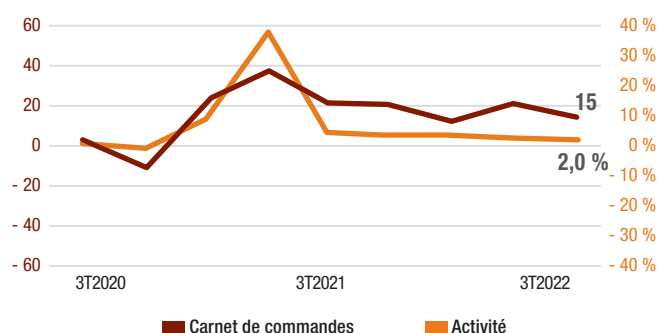
Moins de 10 salariés / 10 à 20 salariés



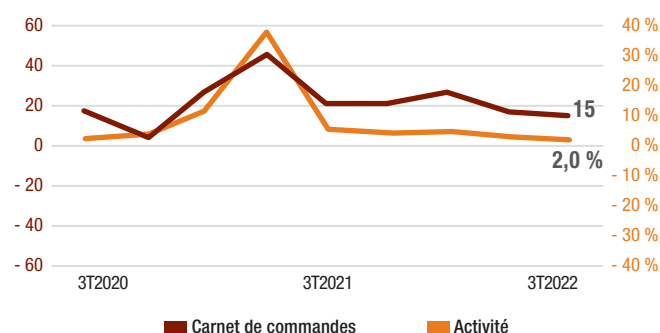
Source : CAPEB - Xerfi, évolution (solde d'opinions) par rapport au trimestre précédent.

CARNETS DE COMMANDES ET ACTIVITÉ PAR RÉGIONS

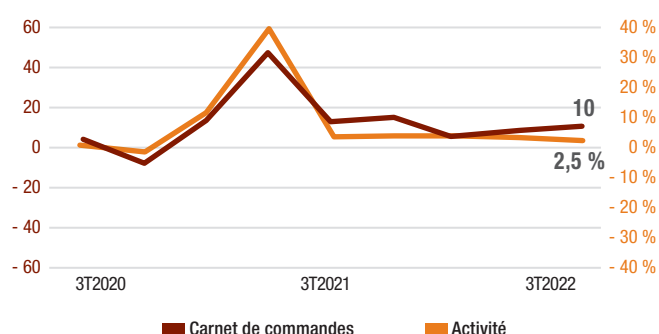
Auvergne Rhône-Alpes



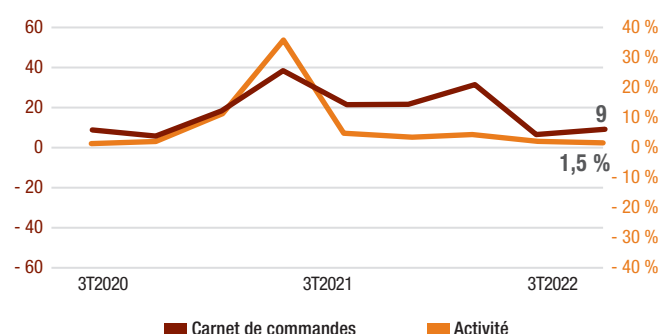
Bretagne



Bourgogne Franche-Comté

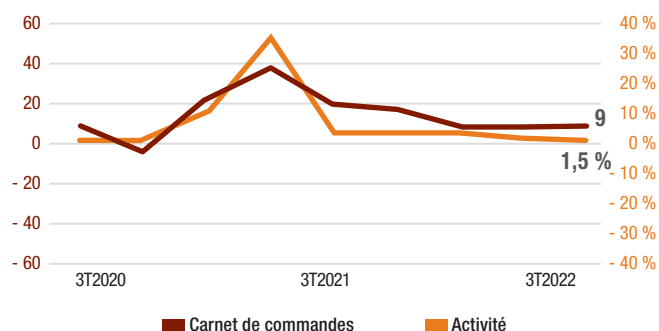


Centre Val-de-Loire

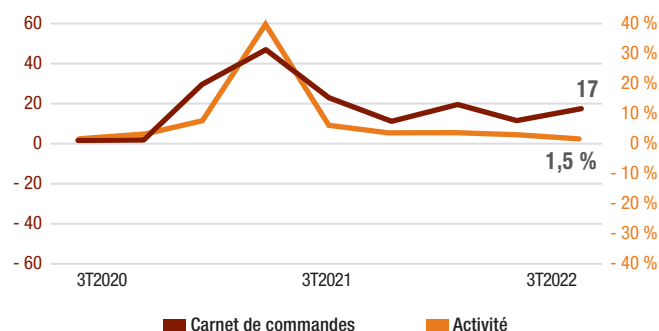


CARNETS DE COMMANDES ET ACTIVITÉ PAR RÉGIONS

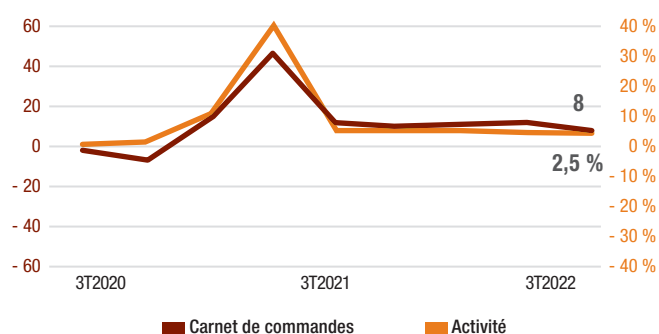
Grand-Est



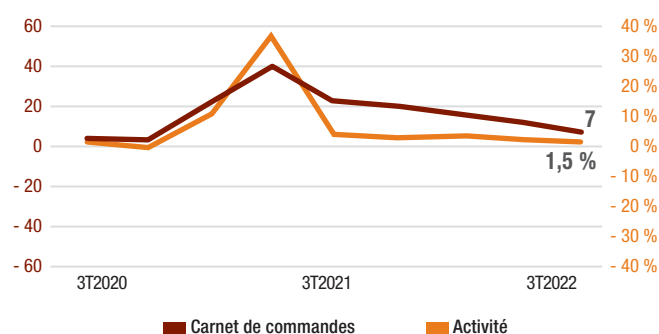
Hauts-de-France



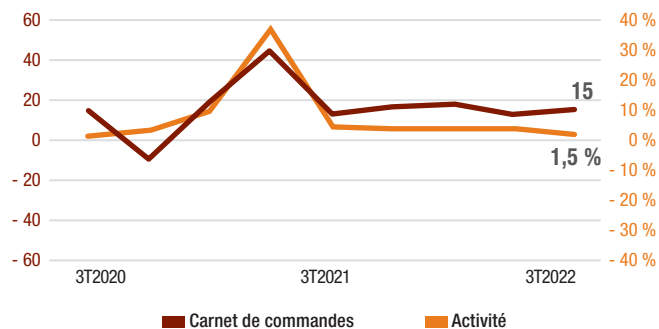
Île-de-France



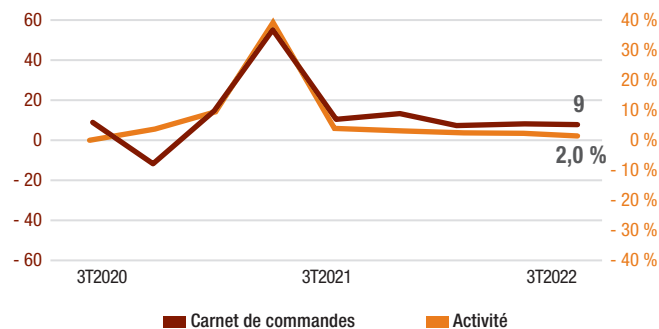
Normandie



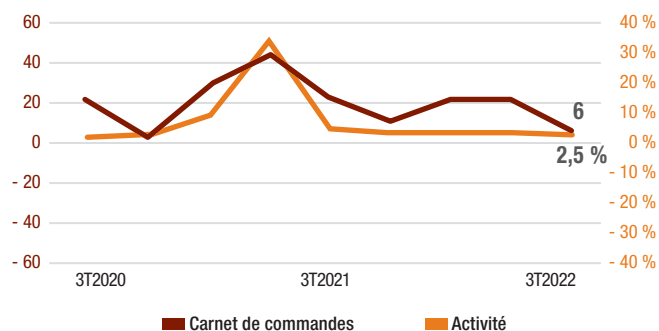
Nouvelle-Aquitaine



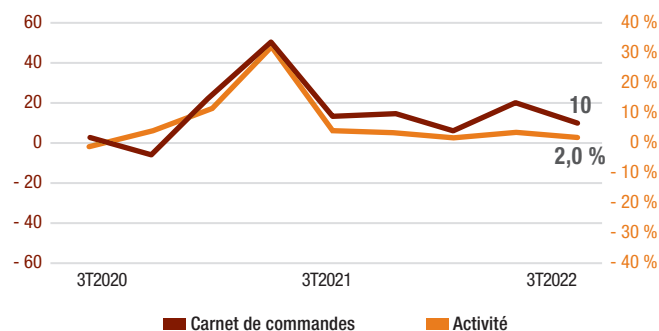
Occitanie



Pays-de-la-Loire

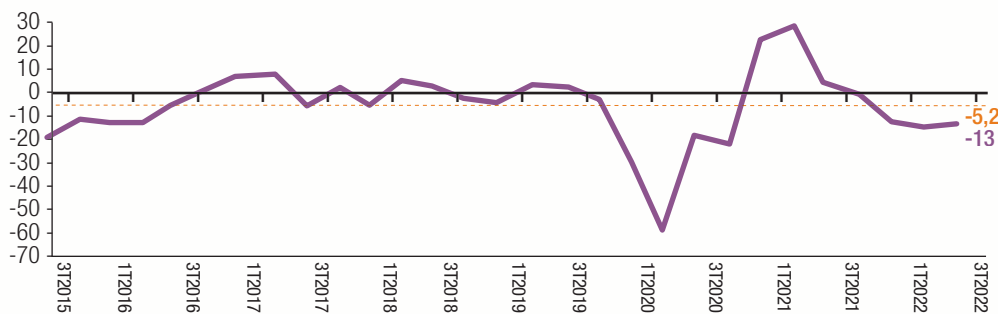


Provence-Alpes-Côte-d'Azur - Corse



Source : CAPEB – Xerfi, évolution de l'activité par rapport au même trimestre de l'année (en jaune : activité et en rouge : solde d'opinions sur les carnets de commandes).

SITUATION DE LA TRÉSORERIE

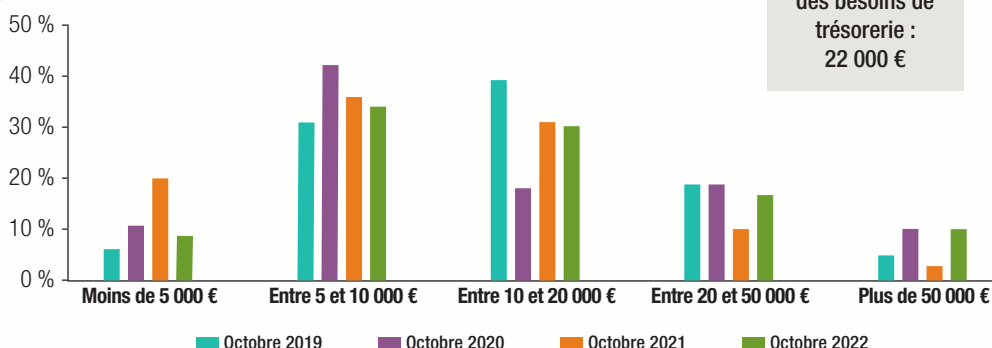


Source : CAPEB - Xerfi, évolution (solde d'opinions) par rapport au trimestre précédent.

Une tension annoncée sur la trésorerie

Le solde d'opinions concernant la trésorerie s'établit à - 13 points (contre - 5,2 points pour la moyenne de long terme) avec 20 % des entreprises déclarant une détérioration de leur trésorerie et 7 % une amélioration.

RÉPARTITION DES BESOINS DE TRÉSORERIE

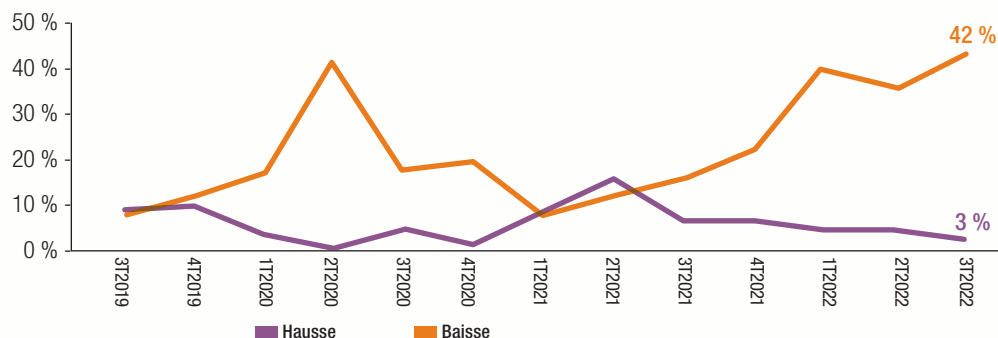


Source : CAPEB - Xerfi.

Les besoins de trésorerie augmentent

Au 3^e trimestre 2022, 15 % des entreprises font état de besoins de trésorerie (contre 10 % au même trimestre de l'année précédente). Parmi ces entreprises, 57 % déclarent un besoin supérieur à 10 000 €. Le montant moyen des besoins de trésorerie de ces entreprises augmente légèrement par rapport aux trois trimestres précédents, à 22 000 € (contre 14 000 € un an auparavant).

ÉVOLUTION DES MARGES



Source : CAPEB - Xerfi, évolution (solde d'opinions) par rapport au trimestre précédent.

Au 3^e trimestre 2022, 42 % des entreprises déclarent une baisse des marges, tandis que seulement 3 % déclarent une hausse.

Le solde d'opinions sur ce trimestre s'établit à - 39 points et reste en baisse par rapport au même trimestre de l'année précédente (- 9 points).

DÉMOGRAPHIE DES ENTREPRISES DANS LE BTP

Créations : - 1,5 %

Au 2^e trimestre 2022, 23 012 créations (y compris micro-entrepreneurs) ont été enregistrées dans le BTP (- 1,5 % par rapport au même trimestre de l'année précédente).

Source : INSEE.

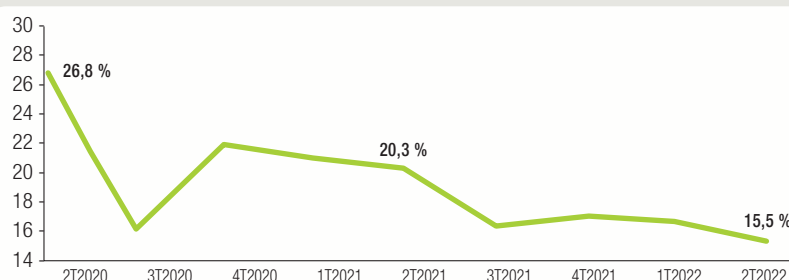
Défaillances : + 54,0 %

Au 2^e trimestre 2022, 2 041 défaillances d'entreprises ont été enregistrées dans la construction (+ 54,0 % par rapport au même trimestre de l'année précédente).

Source : Banque de France.

Évolution du taux d'épargne des ménages

Au 2^e trimestre 2022, le taux d'épargne des ménages s'établit modérément en deçà de 16 %, en légère diminution par rapport au premier trimestre 2022.



Source : INSEE. Le taux d'épargne est le rapport entre l'épargne des ménages et le revenu disponible brut.

ENTRETIEN-AMÉLIORATION DU LOGEMENT : COÛT ET PRIX DES TRAVAUX

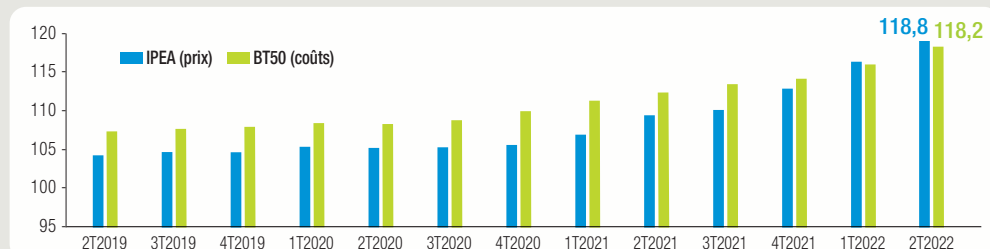
La hausse se poursuit pour les coûts et les prix

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 8,7 % au 2^e trimestre 2022, après + 8,3 % au trimestre précédent. La hausse des prix est légèrement plus marquée dans le secteur résidentiel (+ 8,8 %) que dans le secteur non résidentiel (+ 8,6 %). Cette hausse est principalement portée par les travaux de menuiserie (+ 13,2 %, comme au trimestre précédent), de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+ 12,4 % après +10,9 %) et de couverture (+ 9,2 % après + 11,3 %). La hausse est un peu plus modérée pour

les travaux de plâtrerie (+ 7,3 % après +7,1 %), les autres travaux de construction spécialisés (+ 7,2 % après + 5,5 %) et dans une moindre mesure, pour les travaux d'installation électrique (+ 6,4 % après + 6,9 %), de revêtement des sols et des murs (+ 5,7 % après + 5,1 %) et de peinture et vitrerie (+ 4,0 % après + 3,4 %). Enfin, les prix des autres travaux d'installation augmentent légèrement (+ 1,7 % après + 1,5 %).

En parallèle, les coûts (selon l'indice BT50) augmentent encore et se fixent à + 5,2 % sur la même période.

Évolution comparée des prix et des coûts



Source : MEEM ET INSEE, évolution par rapport au même trimestre de l'année précédente - base 100 en 2015.

Évolution des prix par corps de métiers pour les bâtiments résidentiels et non résidentiels (2T2022/2T2021)

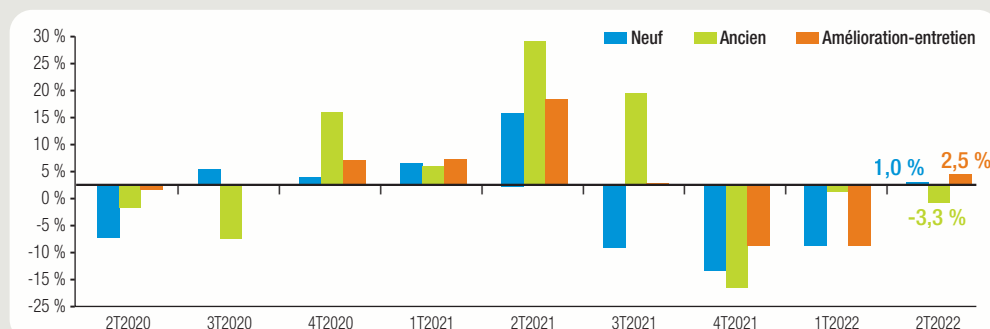
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration (IPEA)	
4321 - Installation électrique	+ 8,7 %
4322 - Plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air	+ 6,4 %
4329 - Autres travaux d'installation	+ 12,4 %
4331 - Plâtrerie	+ 1,7 %
4332 - Menuiserie	+ 7,3 %
4333 - Revêtement des sols et des murs	+ 13,2 %
4334 - Peinture et vitrerie	+ 5,7 %
4344 - Peinture et vitrerie	+ 4,0 %
4391 - Couverture	+ 9,2 %
4399 - Autres travaux de construction spécialisés	+ 7,2 %

Source : INSEE et MEEM - À compter du 1^{er} trimestre 2018, les indices des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) sont publiés en référence 100 en 2015 et chaînés annuellement. Base indice.

CRÉDITS À L'HABITAT POUR LES PARTICULIERS

Des montants de crédits accordés en forte baisse

Au 2^e trimestre 2022, les montants de crédits accordés reculent par rapport au même trimestre de l'année précédente, pour le troisième trimestre consécutif. La baisse est moins marquée qu'au 1^{er} trimestre 2022 (passage de près de - 4 % à - 2,3 % au 2^e trimestre 2022), mais est répartie différemment. Les crédits destinés à l'acquisition de logements neufs et aux travaux d'entretien amélioration enregistrent une légère hausse, à + 1 % et + 2,5 % respectivement. Les crédits pour l'achat de logements anciens reculent au 2^e trimestre 2022 par rapport au 2^e trimestre 2021 (- 3,3 %).



Source : Banque de France.

PRIX ET COÛTS

MÉMO

Indice des prix à la consommation

Valeur en août 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
112,6	+ 6,0 %

Indice du coût de la construction

Valeur au 2T2022	Évolution annuelle (T/T-4)
1 966	+ 8,0 %

Indice de référence des loyers

Valeur au 2T2022	Évolution annuelle (T/T-4)
135,8	+ 3,6 %

Source : INSEE, indice base 100 au 4^e trimestre 1998

INDEX BT50

Valeur en juin 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
126,2	+ 5,52 %

Source : MEEM, publication au JO du 13 août 2022, base 100 en 2010

COURS DES MÉTAUX

Aluminium

En dollars/tonne en août 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
2 430,50	- 6,9 %

Cuivre

En dollars/tonne en août 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
7 960,2	- 14,9 %

Zinc

En dollars/tonne en août 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
3 580,0	+ 21,2 %

PRIX DE VENTE DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION*

Céramiques et mat. de const.

Valeur en août 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
124,4*	+ 15,8 %

Béton prêt à l'emploi

Valeur en juillet 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
114,4*	+ 7,2 %

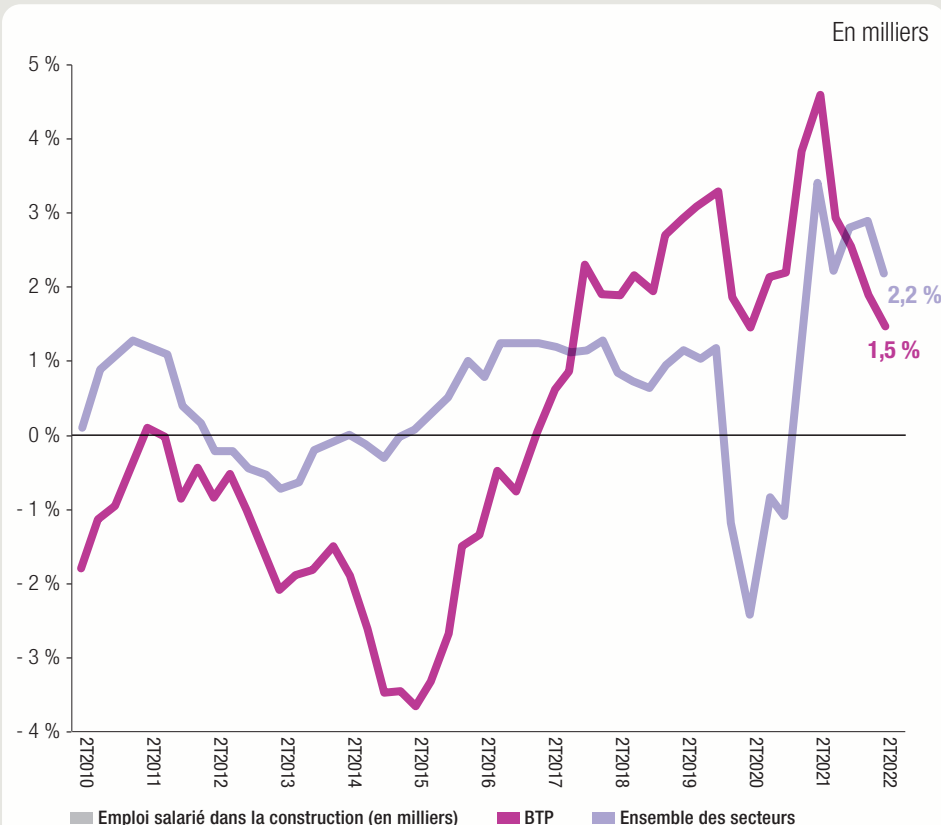
Produits sidérurgiques de base et ferroalliages

Valeur en août 2022	Évolution annuelle (M/M-12)
183,6*	+ 28,5 %

Source : INSEE, indice base 100 en 2015.
* Valeurs provisoires.

EMPLOI

EMPLOI DANS LE BTP



Emploi salarié

L'emploi salarié du BTP s'établit à 1 574 600 au 2T2022, soit une hausse de 1,5 % sur un an (contre 2,2 % dans l'ensemble de secteurs principalement marchands). Malgré cette augmentation, le niveau d'emploi tend à se normaliser depuis le début de l'année 2021.

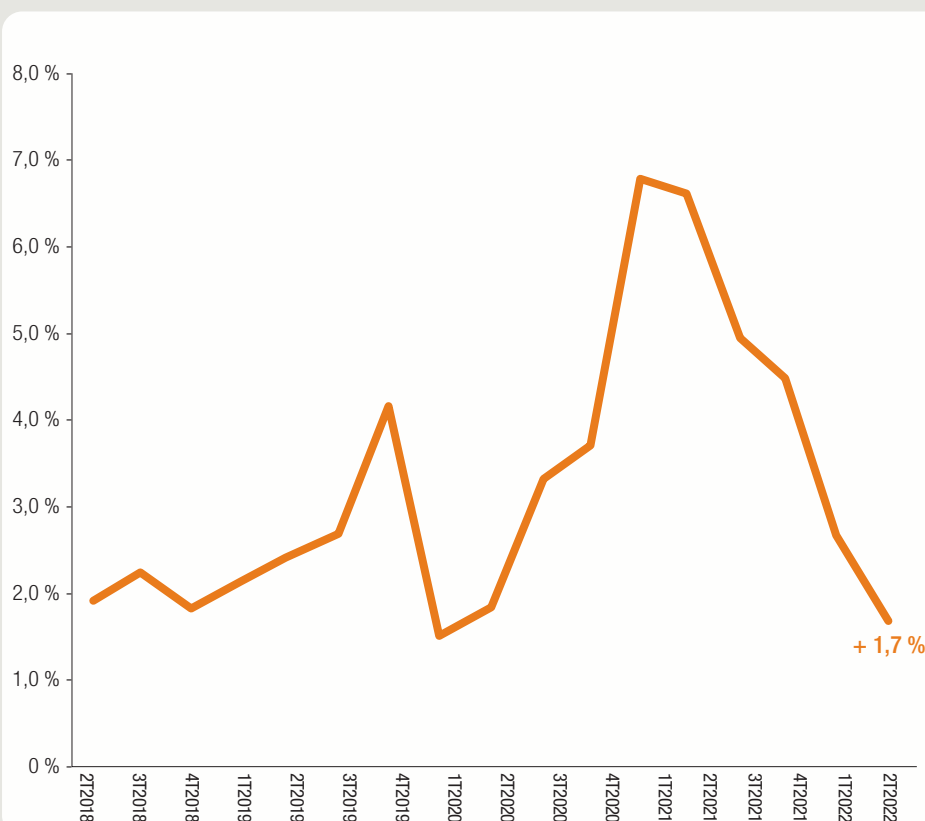
Emploi intérimaire

Au 2^e trimestre 2022, le secteur du BTP totalise près de 141 000 emplois intérimaires (emplois équivalents temps plein). L'intérim est donc en baisse (- 5,1 %) par rapport au même trimestre de l'année précédente.

Le taux de recours à l'intérim (poids de l'emploi intérimaire dans l'emploi salarié total) s'établit à 8,2 %.

Source : DARES.

EMPLOI SALARIÉ DANS LES ENTREPRISES DU BTP DE MOINS DE 20 SALARIÉS

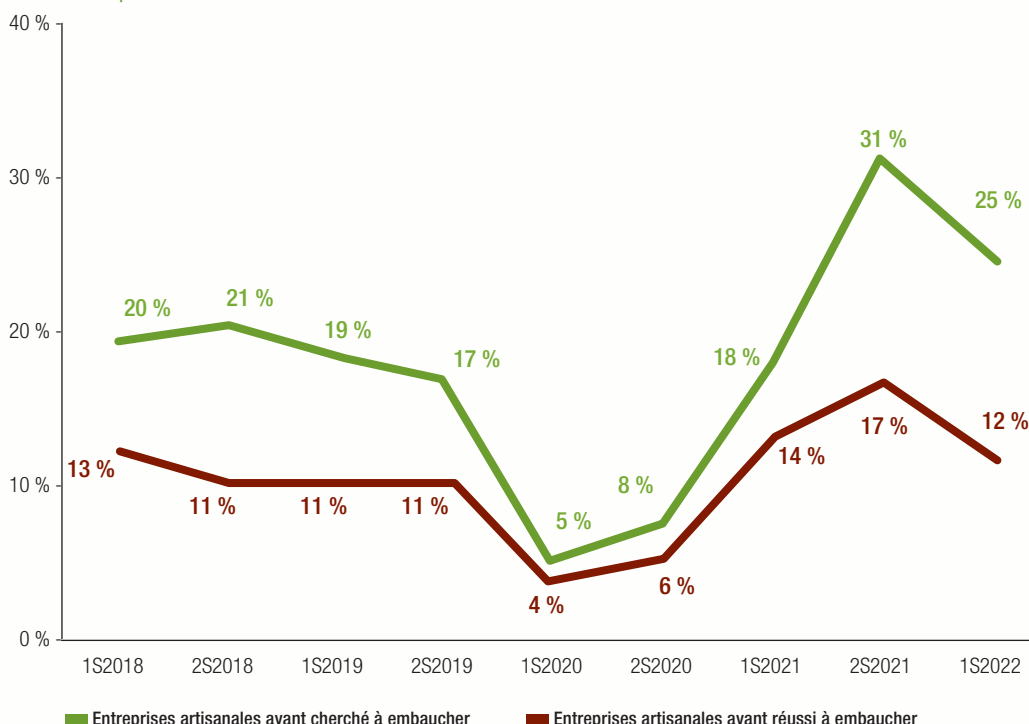


Évolution de l'emploi salarié dans les entreprises de moins de 20 salariés du BTP

Au 2^e trimestre 2022, l'emploi progresse dans les entreprises du BTP de moins de 20 salariés. La hausse s'établit à 1,7 % (+13 315 emplois sur un an), en ralentissement par rapport au trimestre précédent.

LES EMBAUCHES DANS L'ARTISANAT DU BÂTIMENT

% d'entreprises artisanales

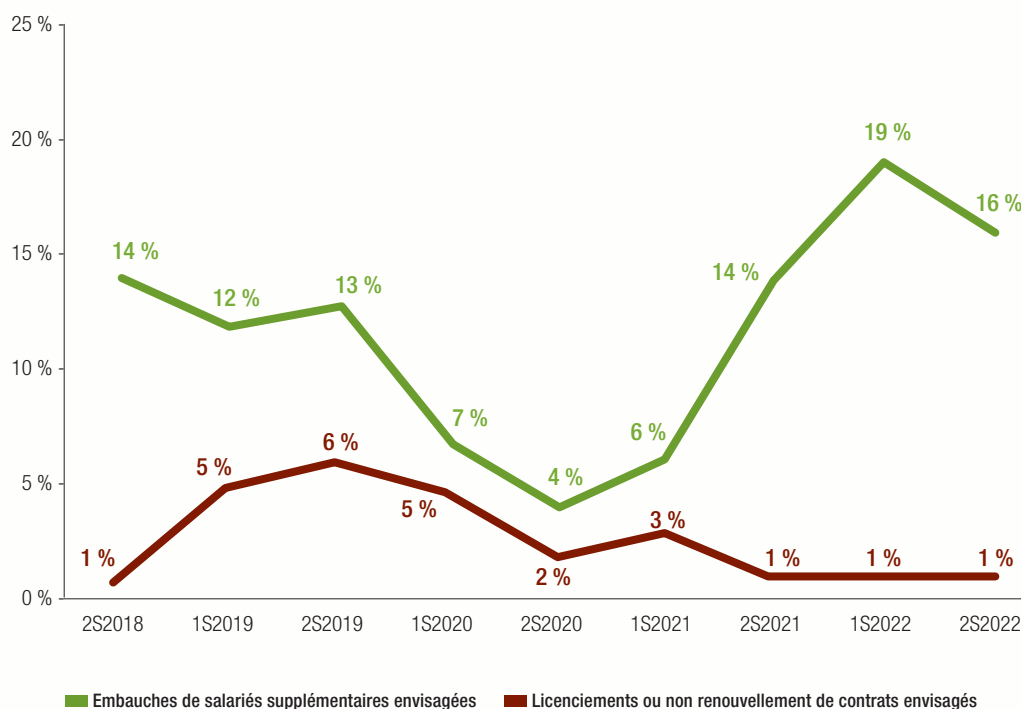


Les entreprises sont plus nombreuses à avoir cherché à embaucher au premier semestre que l'année dernière (25 % des entreprises artisanales contre 18 % au même semestre en 2021), toutefois, elles montrent un léger repli par rapport au second semestre 2021. Près de la moitié des entreprises ayant cherché à embaucher y sont parvenues.

Source : CAPEB – Xerfi, évolution (solde d'opinions) par rapport au semestre précédent.

LES INTENTIONS D'EMBAUCHES DANS L'ARTISANAT DU BÂTIMENT

% d'entreprises artisanales



En juillet 2022, les intentions d'embauches restent élevées. 16 % des entreprises pensent embaucher des salariés supplémentaires (contre 14 % un an auparavant). Ces intentions d'embauche concernent aussi bien des remplacements (départ en retraite, CDD...) qu'un surcroît d'activité, suite à la reprise post-COVID.

Une majorité d'entreprises prévoit un maintien de l'emploi à son niveau actuel au second semestre 2022 (83 % contre 85 % au premier semestre 2021). Seulement 1 % des chefs d'entreprise envisagent de licencier ou de ne pas renouveler les contrats au second semestre 2022.

Source : CAPEB – Xerfi, évolution (solde d'opinions) par rapport au semestre précédent.

Crédit photo : iStockPhoto © 2022