



HAUSSE DES PRIX, DIFFICULTÉS D'APPROVISIONNEMENT **DANS LE BÂTIMENT**

Lettre ouverte à nos clients qui construisent, aménagent ou rénovent.

À notre grand regret, nous, professionnels du bâtiment, sommes confrontés à la plus grave crise d'approvisionnement en matières premières et en matériaux (fer, acier, aluminium, pvc, bois, vitrage...) que nous n'ayons jamais connue.

Nous constatons des augmentations de prix continues sur la plupart de nos fournitures, qui peuvent atteindre + 300 % ! Plus grave, pour certains produits, nous passons des commandes dont les prix ne seront connus qu'à la livraison !

Dans le même temps, nos fournisseurs nous annoncent des délais de livraisons à rallonge, des ruptures de stocks, ou sont incapables de nous garantir le moindre délai, et nous subissons, nous aussi, de plein fouet, la flambée des prix des carburants.

Pourquoi une telle situation ?

La crise sanitaire a provoqué l'arrêt d'usines, donc des retards de fabrication et la désorganisation des livraisons dans une économie mondialisée.

La demande internationale s'est envolée, notamment en Chine et aux USA, entraînant des besoins supérieurs aux capacités de production et amenant de la spéculation.

La situation s'est encore aggravée avec le conflit ukrainien. Les transactions commerciales sont à l'arrêt avec la Russie, alors qu'elle est un fournisseur essentiel de matières premières et d'énergie.

Les répercussions sur notre activité

- Des pays sont prêts à payer 2 à 3 fois plus cher notre bois de structure. Du coup, des bateaux entiers de bois changent de destinataire pour aller vers l'acheteur le plus offrant et nos scieries peinent à trouver des arbres à débiter, au risque de disparaître.
- Même si la chaudière ou la fenêtre que vous avez choisie est fabriquée en France, il est possible qu'une seule usine, à l'autre bout du monde, fournisse un composant indispensable et que ce fournisseur ne livre plus pour l'instant.
- Le carrelage est livré mais le fournisseur de colle est en rupture.

- Les stocks sont au plus bas chez les tuiliers confrontés, eux aussi, à une explosion de la demande et à des hausses des factures de gaz pour la cuisson des tuiles, ayant entraîné des augmentations tarifaires de plus de 30 % depuis le début de l'année.

Nous agissons pour que ces situations inédites disparaissent et ne cessons d'alerter le Gouvernement depuis plusieurs mois. Mais il s'agit de sujets de géopolitiques difficiles à gérer et même l'État semble désarmé.

... et sur vos travaux

Alors, bien sûr, cela a un impact sur votre chantier ou sur vos projets, et peut nous amener :

- à arrêter nos travaux sur votre chantier et empêcher l'intervention des autres entreprises qui devaient intervenir après nous,
- à ne plus pouvoir garantir les délais de réalisation des travaux,
- à être dans l'obligation d'augmenter les prix initialement envisagés ou de vous proposer de changer de matériaux ou de solution technique pour tenir les délais ou les prix,
- à réaliser des devis avec des durées de validité plus courtes pour être « au juste prix ».

Surtout continuez d'accorder votre confiance à nos entreprises !

C'est dans un échange transparent et respectueux que nous pourrions trouver ensemble un juste équilibre qui vous permettra de voir aboutir les travaux que vous souhaitez réaliser et, dans le même temps, assurera la survie des emplois de nos salariés et de nos entreprises.

Après avoir tenu bon tout au long de ces mois de crise, nos chefs d'entreprise ont besoin de ce dialogue serein.

Merci de nous faire confiance.

Nous vous remercions de votre compréhension.

Thierry BION
Président de la CAPEB 83



La CAPEB est l'organisation professionnelle représentative des entreprises du bâtiment.

Depuis 1946, elle s'attache à représenter les 400.000 entreprises du secteur de l'artisanat du bâtiment face aux pouvoirs publics et à défendre les intérêts de ses adhérents. Elle se base pour cela sur un réseau très structuré localement de 95 CAPEB départementales et 13 Unions régionales.